

吉隆坡臺灣學校投標須知

第壹節、總則：

- 一、採購標的名稱：學校屋頂防漏更新計畫
- 二、本採購標的及採購金額級距：
本採購標的：
■工程。
本採購屬：
■公告金額以上未達查核金額之採購。
- 三、本採購
■非屬特殊採購。
- 四、本採購招標方式
■公開招標。
- 五、本採購
■不訂底價，其理由：以最有利標決標之採購。
- 六、本採購
■未保留增購權利。
- 七、領標：
(一)領標期限：自公告日起至截止收件期限止(詳招標公告)。
(二)領標方式：
Email 至 chongkj@cts.edu.my(總務處庶務組)索取，亦可於學校官網，總務處公告自行下載。
- 八、本採購案之招標文件，務請詳為檢閱點清，如有遺漏，應即請本機關補足。投標廠商應於投標前詳閱招標文件，並得自行赴相關履約地點勘查。
- 九、廠商對招標文件內容有疑義者，應以書面向本機關提出，請求釋疑之期限自公告日或邀標日起算，詳細日期詳招標公告，若廠商請求釋疑逾招標文件規定期限者，本機關得不予受理，並以書面通知廠商；另本機關最後釋疑之次日起算至截止投標日或資格審查截止收件日之日數，不得少於原等標期之四分之一，其未滿1日者以1日計(日數有不足者，截止日至少應延後至補足不足之日數)。

第貳節、投標廠商資格條件

- 十、本採購■不允許□允許 共同投標。
投標廠商資格■不允許□允許 分包廠商就其分包部分具有者代替之。
(一)與招標標的有關者：
 1. 廠商登記或設立證明。
- (二)依政府機關組織法律組成之非公司組織事業機構，依法令免申請核發許可登記證明文件、公司登記或商業登記證明文件者，參加投標時，得免繳驗該等證明文件。
- (三)其他文件：
 1. 工程時程規劃。

第參節、統包

- 十一、本採購
■採統包方式。
- 十二、本採購以統包辦理招標，投標廠商為下列情形，有關廠商資格條件詳第貳節規定。
■屬負責細部設計或施工之廠商，並以下列方式訂定統包商之組合模式：
■由■施工、□設計 廠商為投標廠商，並就其他應符合資格之一部分，以分包廠商就其分包部分代之。

第肆節、投標

十三、本採購

■不允許提出替代方案。

十四、投標廠商應詳閱招標文件之各項規定，並詳為估算其標價，以不易塗改之書寫工具，依規定格式填寫或鍵入相關投標文件。除招標文件另有規定者外，廠商不得擅改本機關原訂內容或附加任何條件(附有條件者，視為未附有)。

十五、廠商投標文件依下列規定辦理：

■依招標文件規定得將資格、規格(招標文件未規定者免附)及價格文件於截止收件期限前寄(送)達本校相關單位進行投標，如有延誤，應自行負責。

十六、廠商有下列情形之一者，除招標文件另有規定者外，不得參加投標、作為決標對象或分包廠商：

(一)因履行本機關契約而知悉其他廠商無法知悉或應秘密之資訊，於使用該等資訊有利其得標之廠商。

(二)投標廠商之投標文件，應僅限於招標文件有規定，且與招標標的有關者。與規格有關之定型化產品型錄或說明書，招標文件未規定應整冊提出時，僅得附招標文件有規定且與招標標的有關者。其他文件，應避免附入投標文件內，投標文件如附有非屬招標文件規定之文件，視同未附，且本機關不予審查，投標廠商亦不得以此文件向本機關有所主張。

(三)投標廠商提出之定型化產品型錄或說明書，不得附記招標文件未規定之條件。如附有該等文字，視為未附記。

(四)投標廠商因投標所需之任何費用，不論本標案有無決標，均由投標廠商自行負擔。

第伍節、開標及審標

十七、本機關會同相關機關及單位，依招標公告所定之時間及地點開標，並以本機關名義決標。但招標文件另有規定者，依其規定。

十八、開標現場注意事項：

(一)投標廠商請依照公告開標之時間及地點(本機關不另行通知)，由負責人參與開標，並依本機關要求出示之。

(二)廠商負責人如未到場，視同放棄參與開標或當次提出說明、減價、比減價格、協商、更改原報內容或重新報價之權益。

(三)開標案件每一投標廠商得參加人數為[3]人，出席人員應配合機關要求簽到，非投標廠商之人員不得參與開標。

(四)投標廠商不得於開標及後續採購作業現場錄音錄影。

十九、採購案如有3家以上合格廠商投標，開標後有2家以上廠商有下列情形之一，致僅餘1家廠商符合招標文件規定者，本機關得依發現有足以影響採購公正之違法或不當行為者或其他影響採購公正之違反法令行為判斷認定是否有該情形後處理：

(一)投標文件為空白文件、無關文件或標封內空無一物。

(二)資格、規格或價格文件未附或不符合規定。

(三)其他疑似刻意造成不合格標之情形。

不同投標廠商參與投標，不得由同一廠商之人員代表出席開標、評審、評選、決標等會議。

二十、本採購

■不採行協商措施。

二十一、開標審標之順序，除招標文件另有規定者從其規定外，依下列規定辦理：

■(一)一次投標不分段開標者，所有投標文件置於一標封內，不必按文件屬性分別裝封；本機關就廠商投標文件不分段開標審標。

二十二、本機關審查廠商投標文件時，發現其內容不明確、不一致或明顯打字或書寫錯誤情形者，得通知投標廠商提出說明，以確認其正確之內容。如係明顯打字或書寫錯誤且與標價無關者，得允許廠商更正。

二十三、廠商投標文件，原則不予發還。

第陸節、決標

二十四、本採購決標原則及決標方式：

(一)決標原則：

■最有利標

■適用最有利標，作業程序依第25點規定辦理。

(二)決標方式：

■總價決標。

二十五、最有利標決標原則：

資格或規格經審查合格之廠商，由本機關通知參加評選。評選依下列規定辦理：

(一)依招標文件及相關規定進行評選。本機關並應於採購評選委員會成立時，一併成立工作小組，協助本採購案評選委員會辦理與評選有關之作業。

(二)「評選項目」、「評審標準」依評選須知規定，評定方式詳本點第5款。

(三)投標廠商依招標文件規定進行簡報時，應以投標文件之內容為限，不得於簡報時再發放簡報資料，如另外提出變更或補充資料者，該資料不納入評選。簡報詢答過程中，評選委員不得要求廠商提供機關回饋或要求更改投標文件。

(四)評選委員會評選時，依招標文件規定，必須由投標廠商進行簡報者，投標廠商未出席簡報及現場問答者，不影響其投標文件之有效性。但評審項目列有簡報評選項目者，該項目以零分計。

(五)評定最有利標之方式，依下列方式辦理：

■1. 序位法：

■價格不納入評比，綜合考量廠商之評比及價格，以整體表現經□機關首長■評選委員會出席委員過半數決定 序位第一者為最有利標。

序位計算方式，係以出席評選委員各評選項目之分別評分後予以加總，並依加總分數高低轉換為序位，彙整合計各廠商之序位，以合計值最低者為序位第一。

(六)評定方式採總評分法(價格納入評比或固定費用(或費率)給付)或評分單價法者，評選結果有2家以上總評分同為最高或價格與總評分之商數同為最低時之情形，且均得為決標對象時，依下列方式之一決定最有利標廠商。但綜合評選已達3次者，逕行抽籤決定之。

(七)評定方式採總評分法或序位法，採價格不納入評分(比)者，經綜合考量廠商之總評分(比)及價格、整體表現結果，仍有2家以上均得為決標對象時，依第5款第1目之規定，經機關首長或評選委員會出席委員過半數決定最優者為最有利標。

(八)評選結果，應經本機關首長或其授權人員核定後，依規定辦理決標程序。

(九)以總評分法或序位法評定最有利標者，其評選結果如無法依機關首長或評選委員會出席委員過半數之決定最有利標時，得依第54點規定標示得更改項目之內容採行協商措施，再作綜合評選，綜合評選不得逾3次。未採協商措施者，則予以廢標。

第柒節、簽訂契約

二十六、除招標文件另有規定者外，得標廠商應於決標次日起15日內(含假日)，按照本機關所規定之格式及所需文件，與本機關簽訂契約。契約書之製作裝訂由得標廠商為之，其所需費用由得標廠商負擔。

附表一

吉隆坡臺灣學校

投標廠商資格/規格/價格審查表

標案案號及廠商代號 (或名稱)	學校屋頂防漏更新計畫
-----------------	------------

採購標的名稱：**學校屋頂防漏更新計畫**

本表所列各項投標文件，機關應依個案招標文件規定增刪修改後，納入招標文件。				
壹、資格文件	投標廠商檢核 (有者請打勾)	符合	不符合	不符合之原因
廠商登記或設立證明證件影本(SSM)				
六、其他文件				
工程時程規劃(廠商自行製作)				
貳、價格文件				
一、招標單(由本校提供樣本，廠商填之)				
二、詳細價目表(Quotation)				
以下欄位由主辦機關核簽				
資格： <input type="checkbox"/> 相 符 <input type="checkbox"/> 不 符：				
價格： <input type="checkbox"/> 相 符 <input type="checkbox"/> 不 符：				
服務建議書：_____份； <input type="checkbox"/> 份數與評選(審)須知規定相符。 <input type="checkbox"/> 份數不符。				
服務建議書附件：_____份； <input type="checkbox"/> 份數與評選(審)須知規定相符。 <input type="checkbox"/> 份數不符。				
主辦機關簽章：		日期 / /		

附表二



吉隆坡臺灣學校

CHINESE TAIPEI SCHOOL (KUALA LUMPUR)

No.1, Persiaran Sungai Selangor, Bukit Rimau, Seksyen 32, 40460 Shah Alam, Selangor, Malaysia.

Tel: 603-5121 3100 Fax: 603-5121 3108

E-mail: chongkj@cts.edu.my

招標單

1. 此招標單得併投標須知一起讀取。
2. 招標時間:自公告日起至 2023 年 5 月 15 日(星期一)下午 4 時截止招標。
3. 於 2023 年 5 月 17 日(星期三)上午 10 時開標，請競標單位一同出席。
4. 在開標當日，競標單位必須準備 5-10 分鐘的介紹簡報。
5. 請將本招標單及相關文件填列簽名後密封，並於截止招標前送至吉隆坡臺灣學校總務處庶務組收執。

競標單位名稱(英)	
相關經驗或經歷	1. 2. 3.
特殊優良事蹟	
負責人姓名	(中):
請以中、英填寫	(英):
身份證字號(I.C)	
健康狀況	
住址	
聯絡電話	
聯絡電郵	

填表人姓名	(中):
請以中、英填寫	(英):
填表日期(年/月/日)	

編號 No.	物品/材料名稱 Material/Product Description	工程說明 (Work Description/Specification)	數量 Quantity (M ²)	價格 Amount (RM)
1.	Preliminaries	1. Shop Drawing 2. Mobilisation 3. Safety precaution & safety harness for roof installation	L/S	
2.	Dismantle Work & Cart Away	1. To supply labour to dismantle existing roofing & gutter and cart out of Site. 2. Including lifting machineries and cart out transport.	3, 777M ²	
3.	Supply, delivery and install roof coverings, flashing, capping a roof ridge	1. 0.47mm thk or above metal, and 0.2 mm thk or above metal sandwich with 20mm PU for all roofing area. 2. Hip capping ne. 600mm girth or above 3. Flashing ne. 450mm girth or above	3, 777M ²	
4.	Supply, delivery and install stainless steel gutter.	1mm thk or above stainless steel gutter c/w SS304 Gutter bracket and screws c/w SS304	3, 777M ²	
5.	Contract sum (RM) 工程金額			

報價含:

1. 實地觀察。
2. 其他事項以符合安裝工程。
3. 顏色: 以原有顏色為主。
4. 移動現有裝置以供工程順利進行。(工程完成後現有裝置得放回原位。)

其他注意事項:

1. 此工程得於 2023 年 8 月 30 日前完成, 確實完成日期請廠商提供
2. 報價及支付錢幣: 馬幣 (RM)